



建設業経営セミナー / 建築CPD3単位付与

東京都の「公共建築・設備積算」徹底解説

参加費
無料

～利益を生み出す入札制度の独自ルールと設計変更のポイント～

開催概要

令和8年4月21日（火）
13:30～16:30（受付 13:00～）
新宿文化センター 4階 第1会議室
定員 50名
〒160-0022 新宿区新宿6-14-1

主催・共催

主催：株式会社大田商会
共催：ディ・プランニング株式会社 吉備システム株式会社

お問い合わせ

株式会社大田商会（担当：宮崎）
TEL: 03-6869-7537
Email: info@ootashoukai.jp

FAX・メール申込書

以下の項目をご記入の上、FAXまたはメールにてお申し込みください。

会社名	<input type="text"/>		
住所	<input type="text"/>		
参加者名	<input type="text"/>	電話番号	<input type="text"/>
E-mail	<input type="text"/>		

Email: info@ootashoukai.jp FAX: 011-688-6431

※ご記入いただいた情報は本セミナーの運営のみに使用いたします。

PROGRAM & DETAILS

当日の詳細プログラム・講師紹介

DATE | TIME
2026.04.21(火) | 13:30-16:30

本セミナーの学習フロー (AGENDA)

体系的習得

東京都の公共工事における積算の仕組みから、実践的な利益確保戦略までを6つのステップで解説します。

01 オープニング

本セミナーの目的と重要メッセージの共有

02 建設業界の現状

人手不足・高齢化・資材高騰など構造的課題

03 東京都市場の特性

独自入札制度・最低制限価格の仕組みを解剖

04 発注者の積算を知る

公共建築・設備積算のロジックと設計変更ルール

05 利益確保の実践戦略

積算技術・ツール活用による具体的な改善策

06 まとめとQ&A

アクションプランの確認と質疑応答

本セミナーで得られるもの

- 改修工事特有の「補正市場単価」の完全習得
標準単価と実勢価格のギャップを埋め、漏れなく見積もるための実務ノウハウを解説します。
- 「見えないコスト」の排除と適正利益の確保
現場管理費や共通仮設費など、利益を圧迫する要因を特定し、適正な利益を残す視点を養います。
- 設計変更を通すための根拠資料作成力
設計図書と現場の不整合を見抜き、発注者が納得せざるを得ない強力な根拠資料の作り方を伝授。
- 東京都最低制限価格モデルの攻略
独自の算出ロジックと変動型最低制限価格の仕組みを理解し、落札率を読む力を身につけます。

講師プロフィール

ディ・プランニング株式会社
代表取締役

出貝 昌稔

平成8年より公共積算システム販売に従事。近畿建設技能研修協会積算講師を経て、令和6年創業。講師歴24年以上、受講者500名超。「積算の現場を知り尽くした」実践的なサポートに定評がある。

日経コンストラクション 2013/7/22号「積算ミスが無くならない」記事コメント掲載
日経コンストラクション 編集「Q&Aで学ぶ失敗事例 積算の落とし穴」 2013/10/24

共催企業情報

ディ・プランニング株式会社

東京都新宿区西新宿6-5-1
新宿アイランドタワー2F

公共土木・建築積算システム「メビウス8」の販売、導入支援、建設業者向け研修の企画運営。



主催・お問い合わせ

株式会社大田商会

〒103-0027 東京都中央区日本橋3-2-14
新槇町ビル別館第一2F

APPLICATION VIA FAX

011-688-6431

INQUIRY VIA TEL

03-6869-7537